

# MAISON - SAINT-JULIEN-DE-CONCELLES



SAINT-JULIEN-DE-  
CONCELLES

## DESCRIPTION DU BIEN

### SAINT JULIEN DE CONCELLES - MAISON T1 BIS - AVEC JARDINET

Située sur les Bords de Loire à Boire-Courant, maison type T1 Bis de 24 m<sup>2</sup>.

Elle se compose d'une pièce de vie de 13 m<sup>2</sup> avec une cuisine ouverte aménagée de 5 m<sup>2</sup> (Plaque au gaz).

Une salle d'eau avec douche à l'italienne, vasque sur meuble et wc.

Une mezzanine d'environ 11 m<sup>2</sup> permettant la mise en place d'un lit 140 (Hauteur en bas de pente 1,1 m et 1,55 m en haut de pente).

Jardinet extérieur d'environ 11 m<sup>2</sup> orienté Sud - Loyer 550 €.

Ce bien vous est présenté par votre conseiller SAFTI, Julien FRADIN.



06 14 78 30 87

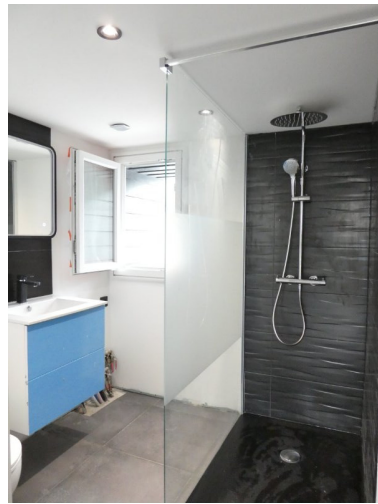


julien.fradin@safti.fr

EI - Agent commercial du réseau SAFTI immatriculé au RSAC de NANTES sous le n° 518 789 524 00023, agissant pour le compte de l'agence immobilière SAFTI (523 964 328 RCS Toulouse - 118 route d'Espagne - Immeuble "Le Phénix", bât B - 31100 Toulouse, sous la carte professionnelle n° CPI 3101 2018 000 025 936 délivrée par la CCI de TOULOUSE

Toutes ces informations sont non contractuelles et sont susceptibles d'être modifiées.





## INFORMATIONS PRATIQUES

### **Chauffage**

Mode : Individuel

Energie : Electrique

### **Eau chaude**

Mode : Individuel

Energie : Electrique