

APPARTEMENT 1 PIÈCE - NANTES

CHANTENAY - NANTES



Etage : 1er étage
Nombre d'étages : 7

Nombre de pièces : 1

Année de construction : 2025

DESCRIPTION DU BIEN

DU T1 AU T5 - PROGRAMMES NEUFS VEFA - EN ACCESSION
PTZ+ - PINEL - A PARTIR DE 208 000 € À 865 000 €

Découvrez en avant-première Equilibre, entre le quartier recherché de Nantes Chantenay et Zola. Une offre rare avec seulement 32 appartements neufs du T1 au T5.

Les appartements d'Équilibre offrent un cadre de vie idéal, mêlant modernité et ouverture sur la végétation.

Particulièrement spacieux, les logements connectés des derniers niveaux bénéficient de ROOFTOP aménagés et de terrasses jusqu' 50 m². La résidence dispose d'un ascenseur, et chaque appartement est raccordé à une chaufferie collective au bois. La résidence dispose d'un stationnement en sous-sol avec système PARKLIFT.

32 logements libres sont à votre disposition.

Entre les deux bâtiments de la résidence se trouve un chemin piétonnier menant à un jardin, véritable bulle de nature privilégiée en ville.

Les résidents pourront rallier l'hypercentre de Nantes en 5 minutes grâce à la station de tramway EGALITE située à proximité.

En voiture, la gare de Nantes est accessible en 10 minutes et l'aéroport en 14 minutes. Contactez-moi au 06.14.78.30.87 pour une présentation complète.

Ce bien vous est présenté par votre conseiller SAFTI, Julien FRADIN.



06 14 78 30 87



julien.fradin@safti.fr

EI - Agent commercial du réseau SAFTI immatriculé au RSAC de NANTES sous le n° 518 789 524 00023, agissant pour le compte de l'agence immobilière SAFTI (523 964 328 RCS Toulouse - 118 route d'Espagne - Immeuble "Le Phénix", bât B - 31100 Toulouse, sous la carte professionnelle n° CPI 3101 2018 000 025 936 délivrée par la CCI de TOULOUSE

Toutes ces informations sont non contractuelles et sont susceptibles d'être modifiées.





CONSTRUCTION

Matériaux : Ossature Bois
Toiture : Toit Terrasse

Copropriété : Oui
Nombre de lots à vendre : 32
Nombre de lots dans la copro : 32
Syndicat copro en procédure : Non

EXTÉRIEURS

Balcon : Oui
Terrasse : Oui

PARTICULARITÉS

Cave : Oui

PROXIMITÉ

Crèche : Oui
Ecole : Oui
Collège : Oui
Lycée : Oui

COMMODITÉS

Ascenseur : Oui

Interphone : Oui
Digicode : Oui

Accès handicapé : Oui

COMMENTAIRES

Lots disponibles

A101 Appartement T2 47,89 m² 314 000 € 1er trimestre 2025 -
A102 Appartement T2 43,3 m² 299 000 € 1er trimestre 2025 -
A104 Appartement T3 64,77 m² 397 000 € 1er trimestre 2025 -
A106 Appartement T2 45,8 m² 312 000 € 1er trimestre 2025 -
A201 Appartement T2 47,89 m² 317 000 € 1er trimestre 2025 -
A202 Appartement T2 43,3 m² 300 000 € 1er trimestre 2025 -
A204 Appartement T3 64,77 m² 400 000 € 1er trimestre 2025 -
A206 Appartement T2 45,79 m² 311 000 € 1er trimestre 2025 -
A301 Appartement T2 45,51 m² 306 000 € 1er trimestre 2025 -
A302 Appartement T2 43,3 m² 303 000 € 1er trimestre 2025 -
A303 Appartement T2 46,38 m² 306 000 € 1er trimestre 2025 -
A304 Appartement T3 64,77 m² 409 000 € 1er trimestre 2025 -
A305 Appartement T2 45,01 m² 304 000 € 1er trimestre 2025 -
A401 Appartement T4 79,26 m² 525 000 € 1er trimestre 2025 -
A402 Appartement T2 46,37 m² 309 000 € 1er trimestre 2025 -
A403 Appartement T4 97,72 m² 641 000 € 1er trimestre 2025 -
A502 Appartement T3 59,97 m² 374 000 € 1er trimestre 2025 -
A503 Appartement T3 75,48 m² 453 000 € 1er trimestre 2025 -
A504 Appartement T2 48,66 m² 323 000 € 1er trimestre 2025 -
A601 Appartement T5 129,22 m² 863 000 € 1er trimestre 2025 -
A602 Appartement T2 45,07 m² 313 000 € 1er trimestre 2025 -
B302 Appartement T3 65,26 m² 403 000 € 1er trimestre 2025 -
B303 Appartement T2 42,27 m² 290 000 € 1er trimestre 2025 -
B304 Appartement T2 46,61 m² 312 000 € 1er trimestre 2025 -
B401 Appartement T2 40,47 m² 260 000 € 1er trimestre 2025 -
B402 Appartement T3 65,26 m² 406 000 € 1er trimestre 2025 -
B403 Appartement T2 42,27 m² 293 000 € 1er trimestre 2025 -
B404 Appartement T2 46,59 m² 314 000 € 1er trimestre 2025 -
B405 Appartement T2 40,97 m² 278 000 € 1er trimestre 2025 -
B406 Appartement T1 28,84 m² 208 000 € 1er trimestre 2025 -
B501 Appartement T5 131,48 m² 865 000 € 1er trimestre 2025 -
B502 Appartement T5 113,75 m² 787 000 € 1er trimestre 2025 -